

Clïentovereenkomst

Naam Client 1
Naam Client 2
Adres
Postcode/plaats

Geachte heer

Met genoegen bevestigen wij de met u gemaakte afspraken over de door u aan Schee Scheuller Hypotheken verstrekte opdracht tot het adviseren en bemiddelen bij de totstandkoming van een hypotheekovereenkomst (hierna te noemen: "hypotheek") voor uw woning op het adres

Werkzaamheden

In het kader van de aan ons verstrekte opdracht zullen wij de volgende werkzaamheden voor u verrichten:

- **Inventarisatie van uw persoonlijke situatie en wensen en indien van toepassing uw huidige hypotheek;**
- **Bespreking van verschillende hypotheekconstructies;**
- **Aanvragen offerte(s) bij één of meer financiële instellingen;**
- **Vergelijken offertes en adviseren over de voor u beste oplossing;**
- **Adviseren over eventueel af te sluiten aanvullende verzekeringen gericht op het betaalbaar houden van de woonlasten ingeval van arbeidsongeschiktheid, werkloosheid of overlijden van (één van) de kostwinner(s).**
- **Verzorgen van contact met de betrokken financiële instelling ten einde te komen tot een definitief akkoord over de af te sluiten hypotheek en de aan de hypotheek verbonden financiële producten;**
- **Controleren van de hypotheekakte voor wat betreft de gekozen hypotheekconstructie en de hoogte van de financiering en de eindafrekening van de notaris.**
- **Eventueel begeleiding bij de notaris binnen de regio van het kantoor (indien mogelijk).**

Honorarium

Voor onze dienstverlening brengen wij aan u een honorarium in rekening van:

- Advies	€ 1.250,- +	ja / nee
- Bemiddelen	€ 1.250,- +	ja / nee
- Risicoverz	€ 225,- +	ja / nee
- Woonlastenverz.	€ 225,- +	ja / nee
- Korting Verzekeringen	€ 125,- - (afname verzekeringen)	ja / nee
- Korting Bankrek	€ 125,- - ()	ja / nee
- Klantprofiel	€ 125,- +	ja / nee
- Af/Op-slag	€ _____,- ()	ja / nee

Totaal € _____,-

Externe kosten, zoals kosten van een eventueel benodigd taxatierapport etc. belasten wij aan u door.

Clïentovereenkomst

Wijzigingen

Indien zich tussentijdse wijzigingen in uw persoonlijke situatie voordoen die mogelijk van invloed kunnen zijn op het aan u te geven advies of het te volgen financieringstraject, dient u deze zo spoedig mogelijk aan ons door te geven.

Voortijdige beëindiging opdracht

Indien u na ondertekening van de cliëntovereenkomst afziet van verdere bemiddeling door Schee Scheuller Hypotheken en geen gebruik (meer) wenst te maken van onze adviesactiviteiten bent u een honorarium verschuldigd van € 1.250,00 (advieskosten). Dit bedrag is exclusief annuleringskosten geldverstrekker, taxatiekosten, bouwkundig rapport etc.. Daarvoor ontvangt u van ons een factuur. Dit geldt ook indien nog geen concrete offerte van enige financiële instelling aan u is gepresenteerd.

Uw persoonsgegevens

In het kader van de hiervoor beschreven opdracht zullen wij diverse persoonsgegevens van u verwerken. Wij verwerken uitsluitend die persoonsgegevens die voor uitvoering van de opdracht noodzakelijk zijn. Wanneer u meent dat wij uw persoonsgegevens niet in overeenstemming met de heersende privacywetgeving verwerken, verzoeken wij u dit aan ons mee te delen. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze **Privacyverklaring** op onze site.

Akkoordverklaring

Deze opdrachtbevestiging wordt u toegezonden in tweevoud. Vriendelijk verzoeken wij u deze opdrachtbevestiging voor akkoord te ondertekenen en één exemplaar daarvan te retourneren in bijgaande antwoordvelop.

U verklaart met ondertekening en retournering van deze opdrachtbevestiging ons dienstverleningsdocument te hebben ontvangen, te hebben gelezen en verklaart u dat de inhoud u duidelijk is.

Na ontvangst van de door u ondertekende opdrachtbevestiging starten wij met veel plezier de advies- en bemiddelingswerkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Schee Scheuller Hypotheken

Voor akkoord:

Plaats	Datum
Naam cliënt 1	Naam cliënt 2
Handtekening	Handtekening